



# EAU CHAUDE SOLAIRE COLLECTIVE

RÉSIDENCE SOCIALE "LA CORDIÈRE" - ARALIS

SAINT-PIEST



solaire thermique

La résidence sociale la Cordière à Saint-Priest, propriété de l'association ARALIS (Association Rhône-Alpes pour le Logement et l'Insertion Sociale), est équipée depuis novembre 2007 d'une installation solaire pour la production d'eau chaude sanitaire. Ce projet en énergies renouvelables s'inscrit dans le cadre de la politique durable de maîtrise de l'énergie mise en place chez ARALIS depuis 2005.

Cette installation est la première réalisée par ARALIS sur un bâtiment existant mais devrait être suivie d'autres réalisations puisque 5 nouveaux projets en solaire thermique ont d'ores et déjà été identifiés dont un devrait être couplé à une installation de chaufferie bois.

A noter également qu'une autre résidence gérée par ARALIS et équipée en solaire thermique a été inaugurée en septembre 2007 à Villeurbanne.



## Caractéristiques techniques :

- 20 panneaux soit une surface de 46,5 m<sup>2</sup> de capteurs plans.
- Fixation sur châssis lestés sur plots bétonnés avec reprise d'étanchéité.
- Orientation Sud.
- Inclinaison de 30°.
- Ballon solaire de 2000 litres.
- Appoint au gaz naturel avec 2 chaudières à condensation.
- Mise en place d'une Garantie de Résultats Solaires (GRS)

## Résultats attendus :

- Production annuelle : 30 000 KWh
- Taux de couverture : ~ 37,5% des besoins en eau chaude
- Gain environnemental : substitution de l'équivalent de 6,2 tonnes/an de CO<sub>2</sub>
- Temps de retour sur investissement estimé à ~10 ans

## Montage financier :

- Investissement global : ~ 78 000 € HT
- Subvention ADEME : 14 700 €
- Subvention de la Région Rhône-Alpes : 35 500 €
- Coût final pour Aralis : 27 800 € HT

## Partenaires :

- Maître d'ouvrage : ARALIS (Lyon - 69)
- BET solaire : TECSOL (Lyon - 69)
- Capteurs solaires : VIESSMANN (Faulquemont - 57)
- Installateur/Gestion/Maintenance : ELYO (Lyon - 69)

